



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở tài sản khác gắn liền với đất

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0314971147 do Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Bình Phước cấp ngày 28/02/2025.

2. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

a. Thửa đất số: ; Tờ bản đồ số: 88,89,91

b. Diện tích: 18.462,6 m²

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị

d. Thời hạn sử dụng: Đến ngày 02/12/2075

đ. Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng

e. Địa chỉ: Khu phố Tân Thành 2 và khu phố Tân Thành 4, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Đồng Xoài, ngày 09 tháng 12 năm 2025

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

UBND PHƯỜNG ĐỒNG XOÀI



***Vương Đức Lai**

AA 02791407

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:

B

- Vị trí, ranh giới thửa đất: 1.578,5 m² đất thuộc 25 thửa đất tờ bản đồ địa chính số 88; 2.888,5 m² đất thuộc 45 thửa đất tờ bản đồ địa chính số 89; 13.995,6 m² đất thuộc 212 thửa đất tờ bản đồ địa chính số 91 (theo Trích lục bản đồ địa chính số 9927/2025, 9928/2025, 9929/2025 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai lập ngày 25/11/2025).

5. Ghi chú:

- Dự án: Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I tại phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai theo Quyết định trúng đấu giá số 2689/QĐ-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh Bình Phước và Quyết định số 1427/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc giao cho Công ty Đầu tư và phát triển OKY SAIGON làm chủ đầu tư nhà ở xã hội.
- Giấy chứng nhận này được cấp theo Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND phường Đồng Xoài về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển OKY SAIGON để thực hiện dự án: Nhà ở xã hội Khu dân cư liền kề Khu công nghiệp Đồng Xoài I tại phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:....C.X..10.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.